

# MieterSelbstauskunft

Josef-Kircher-Str. 32  
94469 Deggendorf  
Telefon 0991/2700859 oder Fax 0991/2703504  
Mobil: 0170/7657808 oder info@immobilien-edmeier.de

Für Mietwohnung Nr. \_\_\_\_\_  
in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Kaltmiete: € \_\_\_\_\_  
TG-Miete € \_\_\_\_\_  
Nebenkosten € \_\_\_\_\_  
Kaution € \_\_\_\_\_  
Provision € \_\_\_\_\_

Bitte nehmen Sie die Zeit, diese Selbstauskunft vollständig auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zu Grunde gelegt. Diese Angaben werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der / die Mietinteressent / en \_\_\_\_\_  
erteilt /en dem Vermieter, bzw. dessen Bevollmächtigten \_\_\_\_\_

Hiermit folgende, freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name	.....	.....
Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Staatsangehörigkeit	.....	.....
Familienstand	.....	.....
Bisherige Anschrift	..... ..... .....	..... ..... .....
Telefon privat	.....	.....
Telefon Geschäft	.....	.....
Vermieter derzeit Anschrift Telefon	..... ..... .....	..... ..... .....
Arbeitgeber derzeit Anschrift Telefon	..... ..... .....	..... ..... .....
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	..... ..... .....	..... ..... .....
derzeitiger Beruf	.....	.....
Aktuelles mtl. Netto- einkommen gesamt	.....	.....
Bankverbindung	..... Kto. Nr. .... BLZ .....	..... Kto. Nr. .... BLZ .....

Zum Haushalt gehören Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner

Name	Vorname	Verwandt. Grad	Alter	Eigen. Einkommen

Ich erkläre / wir erklären hiermit der Wahrheit  
entsprechend folgendes:

Josef-Kircher-Str. 32  
94469 Deggendorf  
Telefon 0991/2700859 oder Fax 0991/2703504  
Mobil: 0170/7657808 oder info@immobilien-edmeier.de

- Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- Es besteht keinerlei Absicht oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich habe /wir haben folgende Haustiere .....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich spiele / wir spielen folgende Musikinstrumente .....
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens**
  - des Mieters
  - des Vermieters wegen .....
- Über die Räumung der Wohnung war ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es besteht Zahlungsverpflichtungen aus
  - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von mtl. ....€
  - Darlehensverpflichtungen in Höhe von mtl. ....€
  - Bürgschaften in Höhe von mtl. ....€
  - sonstige Verpflichtungen in Höhe von mtl. ....€
- Ich habe / wir haben weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig
- Über mein / unser Vermögen wurde in letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich /wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von max. 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete regelmäßig, pünktlich und laufend zu zahlen.
- Ich / wir gestatte / n telefonische Referenzanfragen bei
  - Bank,
  - Vermieter,
  - Arbeitgeber
- Ich bin / wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§4 Abs. 2 Bundesdatenschutzgesetz)

**Achtung: Wichtiger Hinweis!!!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluß des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Mieter / sind die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe der Mietsache verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum .....

.....  
Mietinteressent

.....  
Mietinteressent